

Vid arvskifte

Följande handlingar ska sändas till överförmyndaren:

- Ansökan från gode mannen om överförmyndarens samtycke till arvskifte
- Arvskifte i original
- Kopia på den inregistrerade bouppteckningen inklusive eventuellt testamente
- Kopia på redovisningsräkning för dödsboets förvaltning för tiden från och med dödsdagen till skiftesdagen

Enligt föräldrabalken 15 kap 3 § skall ett dödsbo skiftas inom sex månader från det att bouppteckningen förrättades. Om det inte görs skall förmyndaren, gode mannen eller förvaltaren inom denna tid lämna en redogörelse till överförmyndaren om anledningen till att dödsboet inte skiftats. En sådan redogörelse skall sedan lämnas var sjätte månad till dess att dödsboet skiftas om inte överförmyndaren bestämmer en annan tid.

Innan ansökan lämnas till överförmyndaren bör förmyndaren, gode mannen eller förvaltaren kontrollera följande:

- Är handlingarna underskrivna av samtliga dödsbodelägare/arvingar/ställföreträdare?
- Överensstämmer bouppteckningen och arvskiftet avseende testamente, dödsbodelägare mm?
- Har en redovisningsräkning lämnats som visar vad som hänt från dödsdagen till skiftesdagen, dvs om man kan följa alla tillgångar och utgifter enligt ett kontoutdrag från banken?
- Har tillgångarna tagits upp till marknadsvärdet?
- Är arvslotten för huvudmannen korrekt uträknad?

Ingår en fastighet i dödsboet som ska säljas ska även samtycke till den försäljningen inhämtas från överförmyndaren.

När arvskiftet är klart ska bevis för att medel satts in på huvudmannens konto skickas till överförmyndaren.

Vid fastighetsförsäljning

Följande handlingar ska sändas till överförmyndaren:

- Ansökan om överförmyndarens samtycke till försäljningen och skälen till varför försäljning ska göras
- Huvudmannens samtycke till försäljningen om hen förstår vad saken gäller
- Yttrande från närmaste anhöriga, make/maka/sambo, barn
- Köpekontrakt, originalhandling undertecknad av alla parter
- Taxeringsbevis, utvisande senaste taxeringsvärdet
- Gravationsbevis, som påvisar belåningen på fastigheten
- Värderingsutlåtande av två oberoende värderingsmän vid försäljning som inte utgår på öppna marknaden alternativt skriftlig redogörelse från mäklare angående annonsering och budgivning då fastigheten säljs på öppna marknaden
- Kopia på annons
- Budgivningslista

När fastighetsförsäljningen är klar ska bevis för att köpeskillingen satts in på huvudmannens konto skickas till överförmyndaren.

